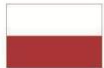




Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

Bielsko Biała, dn. 12.12.2025 r.

Zamawiający:

ARTUS AIRCRAFT SPÓŁKA

Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

ul. Cieszyńska 321,

43-303 Bielsko- Biała

NIP: 7010032399

REGON: 140625792

### **ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/2025**

W związku z realizacją projektu pt.: Realizacja inwestycji umożliwiającej produkcję innowacyjnych samolotów w klasie ultralight w ramach Działania 10.03 Wsparcie MŚP na rzecz transformacji Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju, ARTUS AIRCRAFT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, zwana dalej „Zamawiającym”, zaprasza do składania ofert zgodnych z pkt I niniejszego zapytania ofertowego.

#### **I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu wykonawczego oraz budowa budynku o funkcji hali produkcyjnej oraz budynku usługowego o funkcji biurowej (z częścią produkcyjną i pomieszczeniami socjalnymi dla pracowników na parterze, oraz powierzchnią socjalną biurową na piętrze) z wewnętrznymi instalacjami: sanitarną, hydrantową, c.o, elektryczną, wentylacją mechaniczną, zagospodarowaniem terenu, miejscami postojowymi, wewnętrznym układem drogowym, dojazdami i utwardzeniami terenu, murami oporowymi, wykonaniem zewnętrznej infrastruktury technicznej : wod-kan, kan. deszczowej, hydrantowej, pożarowej, elektrycznej, oświetlenia, teletechnicznej, stacji trafo

Wykonawca na podstawie udostępnionej dokumentacji projektowej zobowiązany jest do opracowania szczegółowego projektu technicznego, projektu wykonawczego i przedstawienia go do akceptacji Zamawiającemu w zakresie:

1. Projekt architektoniczny
2. Projekt zagospodarowania terenu w zakresie dróg, ukształtowania terenu, przyłączy, murów oporowych, utwardzeń, zieleni.
3. Projekt konstrukcji
4. Projekt instalacji elektrycznych i teletechnicznych wewnętrznych oraz zewnętrznych w tym stacji trafo, oświetlenia terenu,
5. Projekt instalacji sanitarnych wewnętrznych oraz zewnętrznych, w tym instalacji hydrantowej, ppoż, wew. instalacji deszczowej, odwodnień placów, dróg i chodników
6. Projekt wentylacji mechanicznej i klimatyzacji

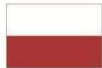
Adres: działki numer 221/70, 221/71, 221/72, 221/73, 221/74, jednostka ewidencyjna Gliwice, obręb 0017 Bojkowskie Pola

Zakres prac obejmuje:

1. sporządzenie dokumentacji projektu technicznego na podstawie sporządzonego projektu budowlanego i wydanego prawomocnego pozwolenia na budowę.
2. wykonanie projektu zasilania stacji trafo wraz z wymaganymi uzgodnieniami.



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

3. Sporządzenie projektu wykonawczego
4. Wykonanie prac określonych zakresem
5. Zgłoszenie budynku do odbioru
6. Wykonanie dokumentacji powykonawczej

Zamawiający wymaga uzyskania przez Wykonawcę prawomocnej i ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu zamówienia.

**UWAGA: DOKUMENTACJĘ PROJEKTOWĄ, WYCENĘ PRAC JAK I REALIZACJĘ NALEŻY PODZIELIĆ NA KOSZT KWALIFIKOWALNY ORAZ NIEKWALIFIKOWALNY W RAMACH PROJEKTU, ZGODNIE Z PONIŻSZYM ZESTAWIENIEM**

L.p.	Zakres realizacji	Pow. zabudowy
<b>Koszty kwalifikowalne w ramach Projektu:</b>		
1	B1 - Obiekty kubaturowe - budynek usługowy o dwóch kondygnacjach naziemnych, wraz z inf. techniczną, wraz z przyłączami.	435,0 m <sup>2</sup>
2	B2 - hala produkcyjna, obiekt parterowy, częściowo z antresolami, wraz z inf. techniczną, wraz z przyłączami.	2200,0 m <sup>2</sup>
<b>Koszty niekwalifikowalne w ramach projektu:</b>		
3	DZIAŁKI: 221/70, 221/71, 221/72, 221/73, 221/74	4460,0 m <sup>2</sup>
4	Powierzchnie utwardzone: teren utwardzony chodniki, murki, schody terenowe, parkingi	1135 m <sup>2</sup>
5	Powierzchnia biologicznie czynna - trawnik	690,0 m <sup>2</sup>
6	Układ drogowy	
7	Instalacje zewnętrzne zgodnie z PZT	
8	Dodatkowe instalacje: podziemny zbiornik ppoż wraz z inf. techniczną umożliwiającą ochronę pożarową budynku B1 i B2, wykonanie i podłączenie stacji trafo	

#### **Budynek B1 - piętrowy funkcja usługowa**

- Parter: mieści strefę wejściową hol z recepcją, część socjalną dla pracowników hali, szatnie, kuchnię pomieszczenie gospodarcze, techniczne, pomieszczenie produkcyjno-warsztatowe.
- Piętro: mieści pomieszczenia dla pracowników biurowych, pomieszczenia socjalne
- Obiekt należy wyposażyć w windę dla osób niepełnosprawnych
- Konstrukcja: ściany murowane z elementami żelbetowymi, stropy żelbetowe, stropodach płaski odwodniony do środka systemem ciśnieniowym, klatka schodowa żelbetowa.
- Wykończenie elewacji: płyta warstwowa PIR mocowana w poziomie, okna aluminiowe, cokoły tynkowane, kłapa dymowa nad klatką schodową.

#### **Budynek B2 - parterowy hala produkcyjna**

- Mieści magazyn główny, a także pomieszczenia, w których pasuje się elementy do siebie i składa obiekty. Jest to główny budynek produkcyjny. Na fragmentach posiada żelbetowe antresole magazynowe.
- Konstrukcja: Szkieletowa w postaci słupów i belek stropowych, dach symetryczny dwuspadowy, attyki wyniesione poza gzyms budynku, obwodowe fundamenty żelbetowe pod wykończenie ścian zew. Wewnętrzne ściany murowane, stropy antresoli żelbetowe
- Wykończenie elewacji: płyta warstwowa PIR mocowana w poziomie, okna aluminiowe, cokoły tynkowane, pasmo świetlne w Kalnicy wraz z klapami dymowymi, napowietrzanie przez bramy wjazdowe i żaluzje, okna aluminiowe, bramy techniczne, drzwi wejściowe, brama samolotowa



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską

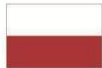


Województwo  
Śląskie





Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

W ramach realizacji inwestycji Wykonawcy zobowiązani są do zastosowania rozwiązań ograniczających negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko, w szczególności poprzez:

1. stosowanie materiałów budowlanych o niskim śladzie węglowym, posiadających deklaracje środowiskowe (EPD) lub certyfikaty potwierdzające zgodność z normami PN-EN 15804, PN-EN ISO 14025;
2. wykorzystanie w możliwym zakresie materiałów z recyklingu lub ponownego użycia (np. kruszyw, stali, betonu, elementów konstrukcyjnych);
3. zastosowanie technologii ograniczających zużycie energii i wody w procesie budowy (np. systemów odzysku wody technologicznej, maszyn o napędzie elektrycznym lub hybrydowym);
4. prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z zasadą hierarchii postępowania z odpadami, tj. zapobieganie, przygotowanie do ponownego użycia, recykling, odzysk;
5. zaprojektowanie hali w sposób zapewniający efektywność energetyczną (np. izolacyjność cieplna przegród zgodna z WT2021 lub lepsza, oświetlenie LED, możliwość wykorzystania OZE);
6. ograniczenie emisji hałasu i pyłu podczas prac budowlanych poprzez stosowanie sprzętu z certyfikatem emisji spalin min. Stage V / Euro VI.

Oferent zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o zobowiązaniu do stosowania rozwiązań ograniczających negatywny wpływ inwestycji na środowisko.

Oferenci, którzy przekażą na etapie ofertowania plan wdrożenia rozwiązań ograniczających negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko, mogą uzyskać dodatkowe punkty w ramach kryterium oceny ofert „Rozwiązania ograniczające wpływ na środowisko”.

Przedłożenie wraz z ofertą ww. planu ma charakter fakultatywny.

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA** jest zawarty w projekcie budowlanym. Przedmiot zamówienia musi zostać wykonany zgodnie z dokumentacją projektową projektu budowlanego wraz z pozwoleniem na budowę.

Pełna dokumentacja projektowa zostanie udostępniona wszystkim zainteresowanym Wykonawcom, po podpisaniu przez nich **umowy o zachowaniu poufności**.

Dokumentację projektową Zamawiający udostępnia elektronicznie. W celu udostępnienia dokumentacji prosimy o kontakt mailowy: [sekretariat@artusaircraft.pl](mailto:sekretariat@artusaircraft.pl).

W przypadku pojawienia się w Zapytaniu ofertowym/dokumentacji projektowej nazw własnych/znaków towarowych - mają charakter wyłącznie przykładowy, dopuszczalne jest złożenie oferty uwzględniającej materiały lub rozwiązania równoważne.

**Do niniejszego zapytania ofertowego dołączony jest wzór umowy, określający szczegółowe obowiązki Stron, zasady rozliczeń oraz postanowienia dotyczące realizacji zamówienia.**

Złożenie oferty jest równoznaczne z potwierdzeniem, że Oferent zapoznał się ze wzorem umowy i akceptuje jego treść bez zastrzeżeń.

Zamawiający informuje, że z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa warunkowa.

Skuteczność umowy uzależniona będzie od spełnienia następującego warunku zawieszającego: uzyskania przez Inwestora Śląskiego Centrum Przedsiębiorczości o wydłużeniu terminu realizacji przez Inwestora projektu. W przypadku nieuzyskania zgody, o której mowa powyżej, umowa nie wejdzie w życie, a Zamawiający nie będzie ponosił z tego tytułu odpowiedzialności odszkodowawczej wobec Wykonawcy.

Wykonawca, składając ofertę, potwierdza, że akceptuje powyższe zasady zawarcia umowy oraz świadomość, że jej wejście w życie uzależnione jest od spełnienia warunku określonego przez Instytucję Pośredniczącą.

**KOD CPV:** 45000000-7 Roboty budowlane



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

**KOD CPV:** 71200000-0 -Usługi architektoniczne

## II. WYMAGANIA WOBEC OFERENTA

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy łącznie spełniają następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Spełnienie warunku zostanie potwierdzone poprzez oświadczenie zawarte w Załączniku nr 3 do Zapytania.
2. Nie ogłoszono upadłości w stosunku do wykonawcy, nie złożono wniosku o upadłość Wykonawcy, nie otwarto w stosunku do Wykonawcy postępowania likwidacyjnego. Spełnienie warunku zostanie potwierdzone poprzez oświadczenie zawarte w Załączniku nr 3 do Zapytania.
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia. Potwierdzenie spełnienia warunku nastąpi poprzez:
  - Załączenie do formularza oferty dowodu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej przez cały czas realizacji umowy w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 4 769 000,00 zł (słownie: cztery miliony siedemset sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych 00/100),
  - Wykazanie, że w ciągu ostatnich trzech zamkniętych lat obrotowych, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) osiągnął minimalny (średni) roczny przychód w wysokości co najmniej 15 897 000,00 zł (słownie: piętnaście milionów osiemset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100). Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku Wykonawca składa sprawozdania finansowe (rachunek zysków i strat oraz bilans), a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do ich sporządzania – inne dokumenty określające wysokość przychodu (deklaracje podatkowe lub inne równoważne dokumenty)
4. Wniosą wadium w minimalnej wysokości: 238 000,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści osiem tysięcy zł 00/100) w formie pieniężnej, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancjach bankowych; gwarancjach ubezpieczeniowych; poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2016 r. poz. 359 i 2260 oraz 2017 r. poz. 1089), przy czym:
  - Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się dzień i godzinę uznania rachunku Zamawiającego kwotą wadium. Za skuteczne wniesienie wadium w formie pieniężnej, Zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem składania ofert (na konto nr: **98 1140 1081 0000 4795 4400 1004**).
  - Wadium wnoszone w formie niepieniężnej należy w oryginale dołączyć do oferty, nadto z treści gwarancji lub poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium.
  - Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
  - Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium po zawarciu z Zamawiającym umowy w sprawie zamówienia.
  - Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza odmawia zawarcia z Zamawiającym umowy na warunkach określonych w Zapytaniu Ofertowym, lub zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy



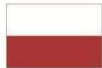


5. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia i w okresie ostatnich 3 lat - a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zrealizowali co najmniej 2 roboty budowlane o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia (np. budowa obiektów kubaturowych: hal, magazynów, budynków przemysłowych, usługowych lub użyteczności publicznej) o powierzchni użytkowej minimum 2500 m<sup>2</sup> oraz wartości inwestycji minimum 8 000 000,00 zł netto każda. Warunek zostanie zweryfikowany na podstawie oświadczenia znajdującego się w załączniku nr 3 do Zapytania ofertowego. Listy zrealizowanych zamówień znajdującej się w załączniku nr 4 do Zapytania ofertowego oraz załączonych do złożonej oferty referencji lub innych równoważnych dokumentów.
6. Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej po jednej osobie mogącej pełnić następujące funkcje:
- Kierownik Budowy:
    - Uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
    - Aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
    - Doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy w co najmniej jednej robocie budowlanej, zrealizowanej w ciągu ostatnich 2 lat, o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia (np. budowa obiektów kubaturowych: hal, magazynów, budynków przemysłowych, usługowych lub użyteczności publicznej) o powierzchni użytkowej minimum 2 500 m<sup>2</sup>.
  - Kierownik Robót Sanitarnych:
    - Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji sanitarnych, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
    - Aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
    - Doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót w specjalności sanitarnej w co najmniej jednej robocie budowlanej, zrealizowanej w ciągu ostatnich 2 lat, o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, o powierzchni użytkowej minimum 2 500 m<sup>2</sup>.
  - Kierownik Robót Elektrycznych
    - Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń;
    - Aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
    - Doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót w specjalności elektrycznej w co najmniej jednej robocie budowlanej, zrealizowanej w ciągu ostatnich 2 lat, o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, o powierzchni użytkowej minimum 2 500 m<sup>2</sup>.
  - Kierownik Robót Drogowych
    - Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.);
    - Aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
    - Doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót w specjalności drogowej w co najmniej jednej robocie budowlanej, zrealizowanej w ciągu ostatnich 2 lat, o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, o powierzchni użytkowej minimum 2 500 m<sup>2</sup>.

Warunek zostanie zweryfikowany na podstawie oświadczenia, stanowiącego załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego oraz Listy osób w dyspozycji Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego.



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

### III. KRYTERIA WYBORU OFERT

Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga
Kryterium I	Cena łączna brutto	80%
Kryterium II	Termin wykonania	15%
Kryterium III	Rozwiązania ograniczające wpływ na środowisko	5%

Zamawiający dokona oceny oferty na podstawie następujących kryteriów oceny przy założeniu: 100% = 100 pkt.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymagom zawartym w zapytaniu ofertowym i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza – uzyskując najwyższą liczbę punktów.

#### Kryterium I – Cena łączna brutto: waga: 80%

Sposób wyliczenia punktów:

$$\text{Wynik} = (\text{najniższa cena łączna brutto} / \text{cena łączna brutto badanej oferty}) \times 80 \text{ pkt.}$$

Maksymalna liczba punktów, jaką można uzyskać w tym kryterium: 80 pkt

Wynik zaokrąglany do dwóch miejsc po przecinku.

Podana w ofercie cena ma być ceną kompletną, jednoznaczną i ostateczną, musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego ogłoszenia oraz obejmować wszelkie koszty Oferenta związane z realizacją usługi, jak również w nim nieujęte, a niezbędne do realizacji powierzonego zadania, jakie poniesie Oferent z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

Cenę należy podać w PLN z dokładnością do 2 miejsc po przecinku. Dopuszcza się możliwość składania ofert w innych walutach, jednak dla zachowania zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców zostanie ona przewalutowana wg średniego kursu NBP dla danej waluty z dnia, który został wyznaczony jako końcowy termin nadsyłania ofert. W przypadku podmiotów zagranicznych, które złożą ofertę w kwocie netto w celu wyłącznie porównania ofert, dla zachowania uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, zamawiający doliczy należny podatek VAT (23%). Umowa zostanie zawarta na kwotę netto.

#### Kryterium II – Termin wykonania (waga: 15%)

Opis kryterium:

Kryterium ocenia deklarowany termin wykonania przedmiotu zamówienia. Termin liczony jest w pełnych tygodniach od dnia podpisania umowy do dnia przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej i uzyskania pozwolenia na użytkowanie.



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

Warunki dopuszczające:

- Termin maksymalny dopuszczalny:  $T_{max}$  (56 tygodni). Oferty z terminem dłuższym niż  $T_{max}$  zostaną odrzucone.
- Termin minimalny podlegający punktacji:  $T_{min}$  (36 tygodni). Oferty z terminem krótszym niż  $T_{min}$  otrzymają punkty przypisane do  $T_{min}$ .

Sposób obliczenia punktów (maksymalnie 15 pkt):

$$Liczba\ punktów = \frac{T_{max} - T_{oferty}}{T_{max} - T_{min}} \times 15\ pkt$$

gdzie:

- $T_{max}$  – maksymalny dopuszczalny termin (w tygodniach),
- $T_{min}$  – minimalny termin podlegający punktacji (w tygodniach),
- $T_{oferty}$  – termin zadeklarowany przez Oferenta (w tygodniach).

Wynik zaokrąglany do dwóch miejsc po przecinku.

Uwaga: termin wskazany w ofercie jest wiążący i zostanie wpisany do umowy.

### Kryterium III – Rozwiązania ograniczające wpływ na środowisko (waga: 5%)

Opis kryterium:

Punktowane jest złożenie „Planu wdrożenia rozwiązań ograniczających negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko”. Złożenie Planu jest fakultatywne, natomiast pozwala uzyskać punkty w ramach tego kryterium.

Punktacja (maks. 5 pkt):

- 5 pkt – załączenie Planu zawierającego opis co najmniej trzech działań w zakresie m.in.: stosowanie materiałów o niskim śladzie węglowym (EPD), wykorzystanie materiałów z recyklingu, ograniczenie zużycia energii/wody na budowie, gospodarka odpadami wg hierarchii, ograniczanie emisji pyłów/hałasu, podnoszenie efektywności energetycznej obiektu;
- 0 pkt – brak Planu spełniającego powyższe wymogi.

**Obowiązkowe oświadczenie:** Każdy Oferent musi dołączyć oświadczenie o przestrzeganiu zasad środowiskowych podczas realizacji inwestycji. Jego brak skutkuje odrzuceniem oferty.

### IV. WSKAZÓWKI DOTYCZĄCE PRZYGOTOWANIA OFERTY:

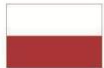
Oferta powinna zawierać:

- Nazwę i adres, nr telefonu i adres e-mail;
- Datę przygotowania oferty;
- Całkowitą cenę brutto;
- Całkowitą cenę brutto części kwalifikowalnej;
- Całkowitą cenę brutto części niekwalifikowalnej;
- Datę ważności oferty;
- Sposób płatności
- Termin realizacji zamówienia (w tygodniach)





Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

Oferta powinna być przygotowana na wzorze załączonym do niniejszego zapytania, wraz z dołączonymi do niej załącznikami:

- Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych,
- Załącznik nr 3 – Oświadczenie oferenta.
- Załącznik nr 4 – Lista zrealizowanych zamówień
- Załącznik nr 5 - Lista osób znajdujących się w dyspozycji oferenta
- Oświadczenie o zobowiązaniu do przestrzegania i wdrożenia rozwiązań ograniczających negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko w trakcie realizacji inwestycji (obowiązkowe)
- Plan wdrożenia rozwiązań ograniczających negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko (fakultatywny)
- Referencje lub inne równoważne dokumenty potwierdzające realizację zamówień wykazanych w Załączniku nr 4
- Dowód ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej
- Sprawozdania finansowe (rachunek zysków i strat oraz bilans), a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do ich sporządzania – inne dokumenty określające wysokość przychodu (deklaracje podatkowe lub inne równoważne dokumenty)

## **V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Termin wykonania zamówienia: maksymalnie 56 tygodni, nie później niż do 31.07.2027 r.

## **VI. KOMUNIKACJA WYKONAWCÓW Z ZAMAWIAJĄCYM**

Komunikacja z Zamawiającym możliwa jest wyłącznie poprzez Bazę Konkurencyjności.

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia jest Agnieszka Michalczyk oraz Robert Zaręba.

**Zadawanie pytań dotyczących niniejszego ZO możliwe jest wyłącznie poprzez Bazę Konkurencyjności nie później niż na 3 dni przed zakończeniem terminu na składanie ofert. Zamawiający zastrzega sobie możliwość pozostawienia bez odpowiedzi pytań, które wpłyną w późniejszym terminie.**

## **VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

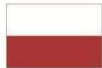
1. Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 60 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej, zgodnie ze wzorem formularza oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
2. Formularz oferty winien być podpisany, a wszystkie strony oferty w tym wszystkie załączniki (wypełnione tekstem) – winny być podpisane lub parafowane przez upoważnionego przedstawiciela, uprawnionego do reprezentowania.
3. Złożenie przez Wykonawcę fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów lub nierzetelnych oświadczeń mających istotne znaczenie dla prowadzonego postępowania spowoduje wykluczenie Wykonawcy z dalszego postępowania.
4. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem.
5. Złożona oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną. Jeśli oferta zostanie podpisana przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu Wykonawcy, do oferty winno być dołączone Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w tym zakresie.
6. Z uwagi na charakterystykę przedmiotu zamówienia, Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych ani wariantowych.
7. Zamawiający może wezwać Oferentów do złożenia wyjaśnień oraz uzupełnień dotyczących złożonych ofert.
8. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

ofert, wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą Bazy Konkurencyjności.

#### **IX. TERMIN NADSYŁANIA OFERT**

Ofertę należy złożyć drogą elektroniczną poprzez Bazę Konkurencyjności do dnia 12.01.2026 r. (wraz z końcem dnia).

Informacje o wyniku przeprowadzonego postępowania zostaną opublikowane na podanej stronie internetowej: <http://www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od wyboru oferty i/lub do odwołania lub zamknięcia postępowania ofertowego na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

#### **X. WARUNKI ZMIAN UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, o ile zmiany te wynikły z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zmiany mogą dotyczyć w szczególności: terminu obowiązywania umowy lub zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia Wykonawcy zamówień uzupełniających, w wysokości nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia określonej w umowie zawartej z Wykonawcą, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia Wykonawcy zamówień dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających 50% wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:

- zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
- zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
- wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

4. Administratorem danych osobowych, które znajdują się w formularzu ofertowym oraz załącznikach do oferty jest ARTUS AIRCRAFT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ.

Firma ARTUS AIRCRAFT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ będzie przetwarzała dane osobowe w określonych celach, np. analizy przedłożonej oferty, zawarcia i realizacji umowy. Każdy Oferent ma prawo zażądać dostępu do treści danych, które go dotyczą – poprawić je, zaktualizować, sprostować, przenieść, usunąć lub ograniczyć ich przetwarzanie. Każdy Oferent może też wnieść sprzeciw wobec przetwarzania udostępnionych danych osobowych. Każdy z Oferentów ma prawo do wycofania wyrażonej zgody. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania.

#### **XI. INFORMACJA DOTYCZĄCA ZAKAZU KONFLIKTU INTERESÓW**

**W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.**

**Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:**



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika.
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

**Integralną częścią niniejszego zapytania ofertowego jest:**

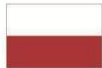
- Załącznik nr 1 – Wzór formularza ofertowego.
- Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych.
- Załącznik nr 3 – Oświadczenie Oferenta.
- Załącznik nr 4 – Lista zrealizowanych zamówień
- Załącznik nr 5 – Lista osób pozostających w dyspozycji Wykonawcy
- Załącznik nr 6 – Wzór umowy

---

Podpis Zamawiającego



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

## **ZAŁĄCZNIK 1 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

ARTUS AIRCRAFT SPÓŁKA  
Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
ul. Cieszyńska 321,  
43-303 Bielsko- Biała  
NIP: 7010032399  
REGON: 140625792



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

## FORMULARZ OFERTY

I. Nazwa Oferenta	
II. Adres Oferenta, nr telefonu, adres e-mail	
III. Przedmiot oferty	Zgodnie z pkt. I zapytania ofertowego nr 1/2025 z dnia 12.12.2025 r.
IV. Data przygotowania oferty	
V. Ważność oferty	60 dni
VI. Całkowita kwota brutto	
VII. Całkowita kwota brutto dla części kwalifikowalnej	
VIII. Całkowita kwota brutto dla części niekwalifikowalnej	
IX. Data realizacji zamówienia	
X. Sposób płatności	

---

Podpis





Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

## ZAŁĄCZNIK 2 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

### OŚWIADCZENIE OFERENTA O BRAKU POWIĄZAŃ KAPITAŁOWYCH LUB OSOBOWYCH

Nazwa oferenta: \_\_\_\_\_

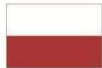
Niniejszym oświadczamy, że między .....  
a ARTUS AIRCRAFT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ nie zachodzą powiązania osobowe lub  
kapitałowe polegające na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika.
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

\_\_\_\_\_  
Podpis



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

### ZAŁĄCZNIK 3 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_

#### OŚWIADCZENIE OFERENTA

Oświadczam, że:

1. Zapoznałem się z dokumentacją udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.
2. Uzyskałem informacje niezbędne do przygotowania oferty. Oświadczam, że zapoznałem się z zakresem i przedmiotem zobowiązań do wykonania.
3. Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 60 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczam, że spełniam wymagania stawiane Oferentowi, które to wymagania zostały przeze mnie zaakceptowane bez zastrzeżeń.
5. W razie wybrania mojej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentacji postępowania ofertowego oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
6. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym i gospodarczym.
7. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
8. Posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania określonych w zapytaniu ofertowym usług.
9. Posiadam niezbędną wiedzę, kompetencje, potencjał ekonomiczny i techniczny niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia
10. Dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – dysponuję co najmniej po jednej osobie mogącej pełnić następujące funkcje: kierownik budowy, kierownik robót sanitarnych, kierownik robót elektrycznych, kierownik robót drogowych
11. Posiadam doświadczenie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia - w okresie ostatnich 5 lat – a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zrealizowałem co najmniej 2 roboty budowlane o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia (np. budowa obiektów kubaturowych: hal, magazynów, budynków przemysłowych, usługowych lub użyteczności publicznej) o powierzchni użytkowej minimum 2500 m<sup>2</sup> oraz wartości inwestycji minimum 9 000 000,00 zł netto każda.
12. Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania (m.in. zamieszczenia tych danych i ich upublicznienia w protokole wyboru).

\_\_\_\_\_  
Podpis



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

## ZAŁĄCZNIK NR 4 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

### LISTA ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIEŃ

L.p.	Zrealizowane zamówienie (przedmiot zamówienia, nazwa podmiotu na rzecz którego zostało wykonane)	Data realizacji (dd/mm/rrrr)	Kwota (PLN)

Wykazane powyżej zamówienia są udokumentowane załączonymi do niniejszej oferty referencjami/innymi równoważnymi dokumentami.

---

Data i podpis



Fundusze Europejskie  
dla Śląskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Województwo  
Śląskie

## ZAŁĄCZNIK NR 5 DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

### Lista osób znajdujących się w dyspozycji oferenta

L.p.	Specjalność (rodzaj posiadanych uprawnień)	Data uzyskania uprawnień	Doświadczenie zawodowe/pełnione funkcje

Wykazane powyżej zamówienia są udokumentowane załączonymi do niniejszej oferty referencjami/innymi równoważnymi dokumentami.

---

Data i podpis